

⇒ **COMUNALIA DI SANTA MARIA VALDENÀ** [ID_USC 199 - COD_ARC 5_52]

Nel Comune di Borgo Val di Taro le proprietà collettive regolarmente costituite sono cinque: Baselia, Gorro, Pontolo, San Vincenzo Rovinaglia, Santa Maria Valdèna, riuniti in due corpi principali. Gorro è isolato e copre un affioramento ofiolitico di vasta estensione, mentre le terre delle altre Comunalie sono localizzate sul confine regionale sud-orientale.

Con ordinanza 20/05/1930 è disposta la verifica delle terre collettive di Santa Maria Valdèna e nominato Giovanni Tagliavini ad istruttore peritale.

Tagliavini presenta la propria perizia l'01/05/1932. Negli allegati dell'istruttoria, datata aprile 1932, le terre della Comunalìa sono costituite da:

in possesso della Comunalìa

Sez. V, mappali 159, 269

Sez. Z, mappali 36, 361, 362, 363, 365, 372, 386, 399, 404, 405, 425, 430, 431, 445, 446, 447, 452, 454, 455, 470, 472, 472bis, 491, 520, 522, 533, 539, 549a, 550a, 551, 560, 627, 628, 738

Sez. Y, mappali 107, 108, 109

Estensione 379,8089 ha (che comprendono per errore anche i terreni ceduti con atto 27/12/1824 ai Comunelli di Pontremoli di 11,45 ha, quindi risulta 368,3589 ha)

A cui si aggiungono i mappali non accatastati alla Comunalìa ma originariamente appartenenti ad essa di complessivi 33,6208 ha.

Per complessivi 401,9797 ha

Nella relazione si esplicita che gli usi civici esercitati sono di *pascolo*, *legnatìco* (in minor misura) e *raccolta di frutti agresti*.

L'istruttore rileva la presenza di alcune usurpazioni da parte dei privati e individua la possibilità di effettuare legittimazioni in altre terre. Nessuno di questi presenta opposizione una volta pubblicati gli atti istruttori. L'istanza di Barbieri Emilio, uno dei privati occupatari delle terre collettive, si è risolta, infatti, con una conciliazione (verbali 21/05/1934 e 26/06/1934) precedente alla pubblicazione. L'opposizione si trasforma in domanda di legittimazione che viene concessa con ordinanza del 21/09/1934.

Delle terre ritenute legittimabili dall'istruttore solo una domanda è stata presentata, che viene accolta e con ordinanza del 20/07/1934 si dispone la legittimazione delle particelle in località Bratello n. 159, sub-1 (terreno e porzione del fabbricato).

Con ordinanza del 24/07/1934 e del 18/09/1934 si procede con la reintegra delle altre terre, anche di quelle considerate legittimabili dall'istruttore.

In sede di esecuzione delle ordinanze il Commissario prefettizio per le Comunalie per la Provincia di Parma procede in via conciliativa alla concessione in enfiteusi perpetua di alcune particelle considerate legittimabili in sede istruttoria anche se non era stata presentata domanda di legittimazione nei tempi stabiliti. Pertanto, con ordinanza del 20/02/1937, viene revocata la precedente ordinanza di reintegra del 18/09/1934 (alla reintegra delle altre terre si era proceduto con bonario rilascio). Sono approvati gli undici verbali di conciliazione del 10/07/1936 e si legittima un'estensione di terre di oltre 7 ha. Con la successiva ordinanza del 24/06/1937 sono rettificati alcuni errori relativi alle estensioni delle zone legittimate.

Dai dati della **visura del catasto attuale** (2014) le particelle intestate alla Comunalìa sono:

Foglio 114, mappali 17, 18, 19, 22, 23, 34, 60, 61, 62, 63, 78, 79, 80, 109, 111

Foglio 118, mappali 23, 24, 41, 48, 51, 61, 62, 81, 82, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 116, 117, 118, 119, 120, 126, 127, 128, 129, 135, 151, 152

Foglio 123, mappali 282, 319, 320, 341, 376

Foglio 125, mappali 256, 301, 302, 374, 433

Foglio 126, mappali 18, 33, 34, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 73, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 106, 108, 109, 110

Foglio 128, mappali 16, 19, 21, 23, 24, 25, 27, 30, 32, 33, 35, 40, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 63, 64, 65, 66, 68, 69, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 88, 91, 92, 97, 98, 100, 114, 116, 117, 124, 126, 130, 131, 147, 150, 156, 180, 181, 182, 183, 184, 194, 197, 212, 238, 241, 245, 254, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 264

Foglio 130, mappali 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 55, 64, 65, 82, 83, 84, 85, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 147, 149, 150, 151, 152, 161, 164, 169, 170, 171, 174, 176, 177

Foglio 131, mappali 138

Foglio 132, mappali 35, 36, 53, 71, 72, 73, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 86

Foglio 133, mappali 5, 6

Le **operazioni demaniali** sono ad oggi ancora **APERTE**.

NOTE DI CARTOGRAFIA SU CATASTO 2014:

I perimetri dei beni comunali sono stati individuati digitalizzando le particelle delle visure catastale del 2014 intestate alla Comunalità. Tali particelle sono:

Foglio 114, mappali 17, 18, 19, 22, 23, 34, 60, 61, 62, 63, 78, 79, 80, 109, 111

Foglio 118, mappali 23, 24, 41, 48, 51, 61, 62, 81, 82, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 116, 117, 118, 119, 120, 126, 127, 128, 129, 135, 151, 152

Foglio 123, mappali 282, 319, 320, 341, 376

Foglio 125, mappali 256, 301, 302, 374, 433

Foglio 126, mappali 18, 33, 34, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 73, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 106, 108, 109, 110

Foglio 128, mappali 16, 19, 21, 23, 24, 25, 27, 30, 32, 33, 35, 40, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 63, 64, 65, 66, 68, 69, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 88, 91, 92, 97, 98, 100, 114, 116, 117, 124, 126, 130, 131, 147, 150, 156, 180, 181, 182, 183, 184, 194, 197, 212, 238, 241, 245, 254, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 264

Foglio 130, mappali 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 55, 64, 65, 82, 83, 84, 85, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 147, 149, 150, 151, 152, 161, 164, 169, 170, 171, 174, 176, 177

Foglio 131, mappali 138

Foglio 132, mappali 35, 36, 53, 71, 72, 73, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 86

Foglio 133, mappali 5, 6